

Baden. La base nautique de Toulindac à bon port en mai



Le cabinet d'architecture a dû composer avec des contraintes fortes : notamment garder l'emprise au sol des bâtiments de l'ancienne ferme. (Illustration Dominique Dano)

Lecture : 2 minutes.

La base nautique de Toulindac devrait être livrée en mai 2021. L'épilogue d'un feuilleton de plus de 20 ans. Pour la fin du chantier, il faudra un peu de patience et la réalisation des cheminements.

Il n'y a pas eu que des mauvaises nouvelles en 2020. Parmi les bonnes : il y a le début du chantier de la base nautique de Toulindac à Baden. La fin d'un feuilleton de deux décennies. En 2013-2014, la loi Littoral, le lézard des murailles et la vipère pléiade avaient eu gain de cause en justice face au premier projet porté par l'agglomération, au-dessus de la plage. Ce nouveau projet, élaboré en lien étroit avec les Amis des Chemins de Ronde, association de défense du littoral, est donc à 100 mètres en retrait, mais est lui bien avancé.

“

Il a fallu adapter le fonctionnement de la base au projet et non l'inverse.

”

« Nous espérons une livraison pour le mois de mai », précise Dominique Dano,

chargé d'opération au service travaux de l'agglomération. Le projet dessiné par l'atelier Mos d'Arradon prend forme. « Les architectes avaient beaucoup de contraintes », rappelle Dominique Dano. Notamment celle de garder l'emprise au sol des bâtiments. Les petites dépendances ont ainsi été démontées et remontées sur place. « Il a fallu adapter le fonctionnement de la base au projet et non l'inverse. Nous n'avions pas le choix ».

L'ancienne ferme et un bâtiment à claire-voie

Les dépendances seront aménagées l'une en sanitaire, l'autre en atelier. Le rez-de-chaussée de la longère accueillera un espace d'accueil, deux vestiaires-sanitaires et un espace de séchage des gilets et combinaisons sur toute la hauteur du bâtiment. À l'étage, le personnel aura des bureaux et une salle de réunion. Seule extension au bâti existant, une « structure légère », en ossature bois et à claire-voie, de 86 m² pour stocker les voiles et des bateaux. S'en est donc bientôt fini des conditions d'accueil spartiates dans la base en préfabriqués pour plus de 800 enfants de CM1-CM2 du territoire chaque année. Dans le cadre de l'initiation à une activité nautique pour tous, Toulindac est en effet l'un des quatre sites d'accueil de voile scolaire de l'agglomération.

Nouvelle phase l'hiver prochain ?

Cette rénovation-construction est la phase la plus importante du chantier (850 000 €, subventionnés à hauteur de 250 000 € par la Région). Une seconde tranche de 350 000 € a été votée par GMVA en février 2020 pour la création d'une rampe d'accès en bout de plage, d'un cheminement vers la base nautique

et d'un autre entre le parking grand public et un nouvel escalier. Ces travaux ne pouvant avoir lieu ni en plein été, ni pendant les périodes de nidification, il faudra attendre encore un peu plus pour que le ponton soit démonté et que la plage reprenne toute sa place.